

ПЛАН

текущего ремонта в период с 01.01.2020 г. по 31.12.2020 г.

Адрес жилого дома		Дмитров, ул. Рогачевская				
Год постройки		2016				
Этажность		4				
Количество подъездов		31				
Площадь м.кв.		19013,8/15574,5				
№п/п	Вид работ	Перечень материалов в соответствии с планом текущего ремонта на 2020 год	ед.изм.	Кол-во материалов	Цена руб.	Сумма, руб.
1.	Текущий ремонт конструктивных элементов					
1.1.	Дверные заполнения					
	Установка и замена доводчиков	доводчик дверной	шт	10,00	1 500,00	15 000,00
	ремонт дверных коробок	крепеж в ассортименте				3 000,00
1.2.	Наружная отделка					
	Ремонт малых форм и лавочек	электроды	шт	6,00	350,00	2 100,00
	крепеж в ассортименте					1 000,00
	Окраска малых форм	эмаль ПФ-115 в ассортименте	шт	6,00	450,00	2 700,00
	окраска лавочек	покрытие защитное	шт	6,00	420,00	2 520,00
	инструменты					2 000,00
	очистка территории	бункер 8 куб.м	шт	2,00	6 500,00	13 000,00
1.3.	Внутренняя отделка					
	Ремонт стен лестничных клеток (местами)	Краска вододисперсионная	кг	6,00	2 400,00	14 400,00
		Колер	шт	20,00	130,00	2 600,00
		Шпатлевка финишная 25 кг	шт	6,00	720,00	4 320,00
		Штукатурка гипсовая "Волма" 25 кг	шт	2,00	325,00	650,00
		Грунтовка акриловая 10 л	шт	12,00	350,00	4 200,00
		Скотч малярный	шт	10,00	80,00	800,00
1.5.	Материалы на непредвиденные работы по ремонту конструктивных					
		Саморезы 3x4,5	кг	0,60	20,00	12,00
		Замок навесной	шт	2,00	300,00	600,00
		Уплотнительная лента	м	100,00	70,00	7 000,00
		Болты с гайкой и шайбой	шт	40,00	6,00	240,00
		Личинки дверные	шт	5,00	250,00	1 250,00
		Замки дверные врезные	шт	3,00	380,00	1 140,00
		Ручки дверные	шт	5,00	300,00	1 500,00
	ИТОГО					80 032,00
2	Текущий ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования					
2.1.	Холодное водоснабжение					
	замена запорной арматуры	кран шаровый ф 15	шт	8,00	150,00	1 200,00
		кран шаровый ф 20	шт	4,00	250,00	1 000,00
		кран шаровый ф 25	шт	2,00	380,00	760,00

2.2.	Канализация					
	промывка лежаков канализации		пм	930,00		
	ремонт насосов КНС		шт	2,00		70 000,00
	замена торцевых уплотнений					
	замена крыльчатки					
	замена подшипников					
	проверка и отладка системы					
	изготовление корзины для ила и					
	очистка КНС от ила (аренда)					
	Электрооборудование					
	Замена ламп энергосберегающих	Лампочки	шт	100,00	150,00	15 000,00
	замена светильников	светильник светодиодный	шт	40,00	550,00	22 000,00
	Замена выключателей автоматических	Автомат 16А	шт	2,00	89,00	178,00
		Автомат 25А	шт	2,00	109,00	218,00
		Автомат 32А	шт	1,00	159,00	159,00
	ИТОГО					110 515,00
	ВСЕГО на 2020 г.					190 547,00

Генеральный директор ООО "Сфера-М"



Скворцова Е.В.